# SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Klausul dalam SSUK** | | **Pengaturan dalam SSKK** |
| Perbuatan yang dilarang dan Sanksi | 4.3.b | Jaminan Pelaksanaan dicairkan dan di setor ke \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[diisi dengan kas negara atau kas daerah]* |
| Korespondensi |  | Alamat Para Pihak sebagai berikut:  Satuan Kerja Pejabat Penandatangan Kontrak: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Nama : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Alamat : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Telepon : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Website : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *Faksimili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *e-mail :* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Penyedia :  Nama : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Alamat : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Telepon : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Website : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  Faksimili *: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *e-mail* : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Wakil sah para pihak |  | Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut:  Untuk Pejabat Penandatangan Kontrak : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Untuk Penyedia:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pengawas Pekerjaan : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  sebagai wakil sah Pejabat Penandatangan Kontrak (apabila ada). |
| Pengalihan dan/atau Subkontrak | 9.2  9.6 | Daftar Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  3. \_\_\_\_\_\_\_dst  *[diisi pada saat finalisasi Kontrak, sesuai dengan penawaran Penyedia]*  Pelanggaran terhadap ketentuan Pengalihan dan/atau Subkontrak dikenakan sanksi \_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[diisi dengan memilih salah satu sanksi yang akan dikenakan:*   1. *dilakukan pemutusan kontrak; atau* 2. *membayar 2 (dua) kali lipat selisih harga didalam kontrak dengan harga yang dibayarkan kepada subkontraktor.]* |
| Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan | 13.2 | Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan selama:  \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) (hari kalender); atau  Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan sejak  Tanggal SPP disetujui oleh Penyedia sampai dengan tanggal Tanggal \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_)  *[diisi dengan memilih salah satu, menggunakan jumlah hari atau menggunakan tanggal]* |
| Inspeksi Pabrikasi | 18.1 | Apakah inspeksi atas proses pabrikasi diperlukan *[Ya/Tidak]*: \_\_\_\_ |
| 18.2 | Jika diperlukan melakukan inspeksi atas proses pabrikasi barang/peralatan khusus, inspeksi akan dilakukan pada:  Hari : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Tanggal : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ruang Lingkup : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Pengepakan | 19.1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[diisi dengan Tujuan Pengriman atau Tujuan Akhir]* |
|  | 19.2 | Pengepakan, penandaan dan penyertaan dokumen dalam dan diluar paket Barang harus dilakukan sebagai berikut:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Pengiriman | 20.1 | Rincian pengiriman dan dokumen terkait lainnya yang harus diserahkan oleh Penyedia adalah: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Dokumen tersebut di atas harus sudah diterima oleh Pejabat Penandatangan Kontrak sebelum serah terima Barang. Jika dokumen tidak diterima maka Penyedia bertanggungjawab atas setiap biaya yang diakibatkannya. |
| 20.2 | Penyedia menggunakan transportasi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[jenis angkutan]* untuk pengiriman barang melalui \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[darat/laut/udara]* |
| Asuransi | 21.1 | Pertanggungan asuransi terhadap barang meliputi : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 21.2 | Pertanggungan asuransi terhadap pengiriman meliputi : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 21.3 | Penerima manfaat : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Transportasi | 22.1 | Tempat Tujuan Pengiriman: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 22.2 | Tempat Tujuan Akhir : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Pemeriksaan dan/atau Pengujian | 24.2 | Pemeriksaan dan/atau pengujian dilakukan oleh \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[diisi dengan penyedia/* Pejabat Penandatangan Kontrak*/ Pihak Ketiga yang ditunjuk].*  Pemeriksaan dan pengujian disaksikan oleh *\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan* Pejabat Penandatangan Kontrak *dalam hal pemeriksaan dan/atau* *pengujian dilakukan oleh penyedia, atau penyedia dan* Pejabat Penandatangan Kontrak *dalam hal pemeriksaan dan/atau* *pengujian diwakilkan kepada pihak ketiga]* |
| 24.3 | Pemeriksaan dan/atau pengujian yang dilaksanakan meliputi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 24.5 | Pemeriksaan dan/atau pengujian dilaksanakan di: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Peristiwa Kompensasi |  | Penyedia dapat memperoleh kompensasi apabila \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Perpanjangan Waktu | 28.5 | Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan pertimbangan Pengawas Pekerjaan (apabila ada) menetapkan ada tidaknya perpanjangan waktu dan untuk berapa lama, paling lambat *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi jumlah hari kerja]* setelah Penyedia meminta perpanjangan. |
| Pemberian Kesempatan | 29.2 | pemberian kesempatan kepada Penyedia untuk menyelesaikan pekerjaan sampai dengan *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan jumlah hari kalender paling lama 50 (lima puluh) hari kalender* sejak berakhirnya jangka waktu pelaksanaan pekerjaan*]*. |
| Serah Terima Barang | 30.2 | Serah terima dilakukan pada: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[Tempat Tujuan Pengiriman/Tempat Tujuan Akhir]* |
| 37.Pemutusan Kontrak oleh Pejabat Penandatangan Kontrak | 37.1.k | Batas waktu penghentian pekerjaan Penyedia paling lama *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan jumlah hari kalender]* |
| 38.Pemutusan Kontrak oleh Penyedia | 38.1 | a. Batas waktu penundaan pelaksanaan pekerjaan paling lama *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan jumlah hari kalender]* |
|  | 1. Batas waktu untuk penerbitan surat perintah pembayaran paling lama *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*   *[diisi dengan jumlah hari kalender]* |
| 40. Hak dan Kewajiban Pejabat Penandatangan Kontrak | 40.2.e | Pejabat Penandatangan Kontrak akan memberikan fasilitas berupa: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan rincian sarana dan prasaranan atau kemudahan lainnya yang akan diberikan kepada Penyedia]* |
| 45. Penanggungan dan Risiko | 45.4 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hari kalender.  *[diisi dengan masa garansi apabila ada]* |
| 48. Asuransi Khusus dan Pihak Ketiga | 48.1 | Penyedia berkewajiban menyediakan asuransi untuk pekerja, barang atau peralatan yang berisiko tinggi terjadinya kecelakaan terkait dengan pelaksanaan pekerjaan *[Ya/Tidak]:* \_\_\_\_\_\_\_\_  Penyedia berkewajiban menyediakan asuransi untuk pihak lain sebagai akibat kecelakaan di tempat kerjanya terkait dengan pelaksanaan pekerjaan *[Ya/Tidak]:* \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Tindakan Penyedia yang mensyaratkan Persetujuan Pejabat Penandatangan Kontrak | 49.b | Tindakan lain Penyedia yang harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis Pejabat Penandatangan Kontrak antara lain:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Kerjasama Penyedia dengan Usaha Kecil Sebagai SubPenyedia | 50.2 | Bagian Pekerjaan yang wajib dikerjasamakan dengan usaha kecil:   * + 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     3. \_\_\_\_\_ dst   *[diisi setelah proses pemilihan selesai, sesuai dengan penawaran Penyedia baik sebagian maupun seluruhnya]* |
| 56. Kepemilikan Dokumen | 56.3 | Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen yang dihasilkan dari pekerjaan Barang ini dengan pembatasan sebagai berikut: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 59. Pembayaran | 59.1.a | Pekerjaan Pengadaan Barang ini dapat diberikan uang muka \_\_\_\_\_\_\_\_ *[Ya/Tidak]* |
| 59.1.b | *[jika ”YA”]*  Uang muka diberikan sebesar \_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ persen) dari Nilai Kontrak. |
| 59.2.a | Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Termin/Bulanan/Sekaligus].*  *[Untuk pembayaran dilakukan secara termin, maka dilakukan dengan ketentuan:*  *Termin ke-1: sebesar \_\_\_% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*  *Termin ke-2: sebesar \_\_\_% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*  *Termin ke-3: sebesar \_\_\_% dari nilai Kontrak untuk penyelesaian tahapan pekerjaan/sub-output berupa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*  *dst...]*  *[Untuk pembayaran dilakukan secara bulanan, dibayar berdasarkan perhitungan progres pekerjaan yang dituangkan dalam laporan kemajuan hasil pekerjaan dan disetujui oleh* Pejabat Penandatangan Kontrak*]* |
| 59.3.a | Ganti rugi  Besar ganti rugi akibat jaminan (jaminan pelaksanaan dan/atau jaminan uang muka) tidak bisa dicairkan: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *[diisi dengan nilai kerugian yang dtimbulkan]* |
| 59.3.b | Denda Keterlambatan  Apabila terjadi keterlambatan penyelesaian pekerjaan, besarnya denda keterlambatan adalah:  *[diisi dengan memilih salah satu :*  *1) 1‰ (satu permil) per hari dari harga Bagian Kontrak yang tercantum dalam Kontrak; atau*  *2) 1‰ (satu permil) per hari dari harga Kontrak]*  Apabila dikenakan denda keterlambatan dari bagian kontrak maka bagian pekerjaan dimaksud adalah:   * + 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     4. \_\_\_\_\_dst   *[diisi dengan bagian pekerjaan]* |
| 62. Penyesuaian Harga | 62.1 | Kontrak diberlakukan penyesuaian harga:\_\_\_\_ *[Ya/Tidak]* |
| 69.Penyelesaian Perselisihan | 69.4 | Dalam hal terdapat sengketa antara Pejabat Penandatangan Kontrak dengan Penyedia, penyelesaian sengketa akan dilakukan melalui \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .  *[layanan penyelesaian sengketa yang diselenggarakan oleh LKPP/Lembaga Arbitrase/Pengadilan Negeri]*  Dalam hal penyelesaian sengketa dilakukan pada Pengadilan Negeri \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *[disebutkan Nama Pengadilan Negeri]* |